

Starosta Grajewski  
ul. Strażacka 6B  
19-200 Grajewo

Grajewo, dnia 29.06.2017 r.  
(miejsowość i data)

.....  
(nazwa i adres organu  
wydającego decyzję)

WA.6740.127.2017

.....  
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

## DECYZJA NR 114/2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2016 poz. 290 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2016 poz. 23 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na wykonanie robót budowlanych z dnia 22.06.2017 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na wykonanie robót budowlanych**

dla:

**Szpitala Ogólnego w Grajewie im. dr Witolda Gineła  
ul. Konstytucji 3 Maja 34, 19-200 Grajewo**  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

**wykonanie pracowni zabiegowej z montażem angiografu w części pomieszczeń Szpitala Ogólnego im. dr Witolda Gineła w Grajewo na działce nr 1884/41 w m. Grajewo.**

Autor projektu: mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn - uprawnienia budowlane Nr BL/11/87 projektanta w specjalności architektonicznej, wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów pod nr PD-0075

.....  
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - projektowaną inwestycję realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz zawartymi w nim warunkami i uzgodnieniami,
  - obiekt budowlany wytyczyć w terenie przez uprawnionego geodetę a po zakończeniu robót dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
  - zachować warunki BHP obowiązujące przy prowadzeniu robót budowlanych i Polskie Normy obowiązujące w budownictwie,

- teren po robotach uprzątnąć i doprowadzić do stanu pierwotnego. \_\_\_\_\_ 2
  - 2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych \_\_\_\_\_ 2
  - 3. Terminy rozbiórki :
    - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – \_\_\_\_\_ 2
    - 2) tymczasowych obiektów budowlanych \_\_\_\_\_ 2
  - 4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: należy ustanowić kierownika budowy odpowiedniej specjalności .
- Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:
- 1) działka nr 1884/41 w m. Grajewo  
(adres, nr działki ewidencyjnej i obręb ewidencyjny dotyczącego zamierzenia budowlanego)
- Kategoria obiektu budowlanego, o której mowa w art. 55 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane,
- 1) kategoria XI

### UZASADNIENIE

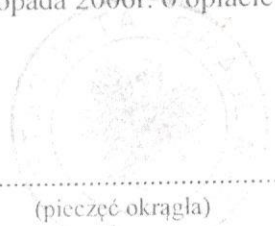
W dniu 22.06.2017r r. Inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na wykonanie pracowni zabiegowej z montażem angiografu w części pomieszczeń Szpitala Ogólnego im. dr Witolda Gineła w Grajewo na działce nr 1884/41 w m. Grajewo załączając wymagane przepisami dokumenty: 4 egzemplarze projektu budowlanego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Załączony do wniosku projekt budowlany został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, projektant złożył oświadczenie zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane.

Reasumując powyższe orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej.



(pieczęć okrągła)

Z up. Starosty  
**Mariusz Mikielski**  
NACZELNIK  
Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Załączniki:

1. Projekt budowlany 2 egz. – Inwestor
2. Projekt budowlany 1 egz. - PINB Grajewo

Otrzymują:

- ① Szpital Ogólny w Grajewie im. dr Witolda Gineła, ul. Konstytucji 3 Maja 34,  
19-200 Grajewo
2. A/a

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta Grajewo, ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Wojska Polskiego 74C, 19-200 Grajewo

STAROSTWO POWIATOWE  
19-200 Grajewo, ul. Strażacka 6B  
REGON 450677

Decyzja niniejsza jako niezaskarżona  
w terminie 14 dni od daty doręczenia  
stała się ostateczna dnia 15.07.2017r.  
Grajewo, dnia 29.08.2017r.

Z up. Starosty  
**Mariusz Mikielski**  
NACZELNIK  
Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Z 2013r. Poz. 1235, z późm. zm.).<sup>4)</sup>

**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane; 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane; 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Z up. Starosty  
**Mariusz Mikiński**  
NACZELNIK  
Wydziału Architektoniczno-Budowlanego