

Starosta Grajewski
ul. Strażacka 6B
19-200 Grajewo

.....
(nazwa i adres organu
wydającego decyzję)

WA.6740.315.2016

.....
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Grajewo, dnia 16.12.2016 r.
(miejsowość i data)

DECYZJA NR 283/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 13.12.2016 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na roboty budowlane

dla:

Szpitala Ogólnego im. dr Witolda Gineła w Grajewie

ul. Konstytucji 3 Maja 34, 19-200 Grajewo

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

remont i przebudowę istniejących pomieszczeń szpitala w zakresie Oddziału Położniczo – Ginekologicznego oraz Zespołu Porodowego i Neonatologii w ramach programu pod nazwą „ Modernizacja i przebudowa Pododdziału Noworodkowego z Blokiem Porodowym w ramach Oddziału Położniczo – Ginekologicznego Szpitala Ogólnego im. dr Witolda Gineła w Grajewie” na dz. nr 1884/41 w m. Grajewo

Autor projektu: mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn - uprawnienia budowlane Nr BL/11/87 projektanta w specjalności architektonicznej, wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów pod nr PD-0075.

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - projektowaną inwestycję realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz zawartymi w nim warunkami i uzgodnieniami,
 - obiekt budowlany wytyczyć w terenie przez uprawnionego geodetę a po zakończeniu robót dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
 - zachować warunki BHP obowiązujące przy prowadzeniu robót budowlanych i Polskie Normy obowiązujące w budownictwie,
 - teren po robotach uprzątnąć i doprowadzić do stanu pierwotnego.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych

3. Terminy rozbiórki :

- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – 2
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych..... 2

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: należy ustanowić kierownika budowy odpowiedniej specjalności .

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działki nr 1884/41 w m. Grajewo

(adres, nr działki ewidencyjnej i obrębu ewidencyjnego dotyczącego zamierzenia budowlanego)

Kategoria obiektu budowlanego, o której mowa w art. 55 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane,

- 1) kategoria XI

UZASADNIENIE

W dniu 13.12.2016r r. Inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na remont i przebudowę istniejących pomieszczeń szpitala w zakresie Oddziału Położniczo – Ginekologicznego oraz Zespołu Porodowego i Neonatologii w ramach programu pod nazwą „ Modernizacja i przebudowa Pododdziału Noworodkowego z Blokiem Porodowym w ramach Oddziału Położniczo – Ginekologicznego Szpitala Ogólnego im. dr Witolda Gineła w Grajewie” na dz. nr 1884/41 w m. Grajewo, załączając wymagane przepisami dokumenty: 4 egzemplarze projektu budowlanego, oświadczenie o posiadającym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Załączony do wniosku projekt budowlany został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, projektant złożył oświadczenie zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane.

Reasumując powyższe orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podlaskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. Starosty

Mariusz Mikielski
NACZELNIK

Wydziału Architektoniczno-Budowlanego

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Załączniki:

1. Projekt budowlany 2 egz. – Inwestor
2. Projekt budowlany 1 egz. - PINB Grajewo

Otrzymują:

1. Szpital Ogólny im. dr Witolda Gineła w Grajewie, ul. Konstytucji 3 Maja 34, 19-200 Grajewo
2. A/a

Do wiadomości:

3. Burmistrz Miasta Grajewo, ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Wojska Polskiego 74C, 19-200 Grajewo

Decyzja niniejsza jako niezaskarżona w terminie 14 dni od daty doręczenia

stała się ostateczna dnia 04.01.2017r.

Grajewo, dnia 13.03.2014r.

STAROSTWO POWIATOWE
19-200 Grajewo, ul. Strażacka 6B
REGON 450872113

Z up. Starosty

Milena Danowska
Podinspektor

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).³⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾

Pouczenie²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) ~~w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;~~
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

1) Należy wpisać "budowę" lub "rozbiórkę".

2) Niepotrzebne skreślić.

3) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

4) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.